

Underhållsplan

Enligt Hamn och Gatunämndens protokollförda beslut 20140616 skall kommunen ansvara för allt underhåll av den nya GC-vägen. Föreningen skall, som tidigare ansvara och sköta underhållet av Södra Näs vägen.

Genom anläggningsbeslut 2002 ansvarar föreningens medlemmar för drift och underhåll av det ingående vägnätet. Föreningen har också ansvar för skyltningen och trafiksäkerhet.

Vilka vägar som ingår i ansvarsområdet beskrivs i anläggningsbeslutet och visas på karta-anläggning. Dessa dokument finns på www.snas.se/medlem.

Föreningen har juridiskt ansvar enligt lagen om vägsamfälligheter för underhåll av vägarna som ingår i ansvarsområdet. Tillkommande vägar byggs av markexploatör, varefter föreningen kan ta över skötsel och underhåll. Om föreningen vill utöka eller förändra vägnätet, måste beslut om detta tas på årsmöte. Detta innebär att föreningen underhåller asfaltväg med asfalt, grusväg med grus och väg som går på ängsmark underhålls inte. Om kostnaden för att underhålla en befintlig väg med nuvarande beläggning blir oproportionellt stor bör övervägande göras om förändring av beläggningen. Observera att vägrenar är till för avrinning av vatten från väg, och skall följaktligen befinna sig på lägre nivå än väg.

Föreningen har ca 21000 kvm asfaltbelagd väg (motsvarande ca 8 km) av skiftande kvalitet och bärighet. Våra vägar är inte klassade enligt Trafiksäkerhetsverkets klassningssystem för bärighet.

Verksamhetsåren 2021/2022 och 2022/2023 har någon avsättning till underhållsfonden inte kunnat göras då beslutade renoveringar av vägar haft en betydligt högre kostnad än tidigare. Detta beror på det förändrade världsläget och gör att föreningen nu behöver göra en höjning av medlemsavgiften.

Kriterierna för renovering och ianspråktagande av underhållsfonden på ett vägvagnsnitt är när håligheter och sättningar av vägarna är så stora att de framkallar fara för trafikanterna. Ett beslut som årsmötet måste överlämna till styrelsen. Ett rimligt värde är när det finns flera hål om ca 30 cm i diameter och sättningar som ger större vattensamlingar.

Eftersom våra vägar inte är byggda för tunga transporter uppstår skador vid transporter till ny/ombyggnationer, dessa skall ersättas av fastighetsägaren som har anlitat transportören. För att underlätta hanteringen av tunga fordon finns skylt om max belastning vid infarten till vårt vägnät. Tillstånd från vägföreningen för att överskrida detta krävs. Löpande underhåll är dels komplettering av kantgrus, lagning "potthål", sommarklippning av vägrenar och borttagande av skymmande växtlighet där detaljplanens rekommendationer följs. Även vinterunderhåll med snöröjning, sandning och upptagning av flis ingår. Som redovisats tidigare har dessa kostnader under åren tenderat att stiga över budget.

Inga större renoveringsbehov finns under verksamhetsår 2023/2024 förutom mindre lagningar av Gamla vägen och Marbovägen vilket ingår i det löpande underhållet.